

## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 30 DE JUNIO DE 2022

En la ciudad de Santo Domingo, siendo las 15H30, del jueves 30 de junio de 2022, con la asistencia de los señores Miembros del Directorio de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad Santo Domingo: MSc. Ximena Toro Arévalo, Concejal del cantón; Arq. Jimmy Loor Mejía, Director de Planificación; Ing. Patricia Recalde Martínez, Directora de Avalúos y Catastros; Dr. Camilo Torres Cevallos, Secretario General del GAD Municipal Santo Domingo; y, el Ing. Wilson Erazo Argoti, Alcalde del cantón y Presidente del Directorio.

Actúa como Secretario del Directorio el Ing. Luis Valencia Bejarano, Gerente General de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad del cantón Santo Domingo.

**PRESIDENTE.** Buenos días Señores miembros del Directorio de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad del cantón Santo Domingo. Por favor, Señor Secretario y Gerente, sírvase constatar el quórum para esta sesión ordinaria.

**SECRETARIO.** Buenos días señor Presidente y Miembros del Directorio, se procede a la constatación del quorum:

- |                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| 1. Msc. Ximena Toro               | (presente) |
| 2. Arq. Jimmy Loor Mejía          | (presente) |
| 3. Ing. Patricia Recalde Martínez | (presente) |
| 4. Dr. Camilo Torres Cevallos     | (presente) |
| 5. Ing. Wilson Erazo              | (presente) |

Señor Presidente, se encuentran presentes los cinco miembros que forman parte el Directorio.

**PRESIDENTE.** Existiendo el quórum reglamentario, se instala la presente sesión ordinaria, convocada para hoy jueves 30 de junio de 2022. Señor Secretario, sírvase dar lectura a la convocatoria y a los puntos del Orden del Día.

**SECRETARIO:** En mi calidad de Presidente del Directorio de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad del Cantón de Santo Domingo y Máxima Autoridad Ejecutiva del Cantón, en apego a lo establecido en los artículos 14 y 15 de la Ordenanza de Creación de la Empresa, convoco a Usted a la **SESIÓN ORDINARIA DEL DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD SANTO DOMINGO**, que se realizará en el Salón Legislativo de la Municipalidad, el día **jueves 30 de junio de 2022**, a las **15H30** con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día.

1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 24 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 18 DE ABRIL DE 2022.
2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 25 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL 18 DE MAYO DE 2022.



## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 30 DE JUNIO DE 2022

3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 26 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL 03 DE JUNIO DE 2022.
4. CONOCIMIENTO DE LAS RESOLUCIONES N° EPM-RPSD-2022-023 Y N° EPM-RPSD-2022-026 QUE CONTIENEN LA SEGUNDA Y TERCERA REFORMA PRESUPUESTARIA AL EJERCICIO ECONÓMICO 2022, RESPECTIVAMENTE.
5. VARIOS

**SECRETARIO:** Hasta ahí la convocatoria Señor Presidente.

**PRESIDENTE.** Está en consideración compañeros y compañeras, el Orden del Día. Tiene la palabra la Ing. Patricia Recalde.

**MIEMBRO DEL DIRECTORIO ING. PATRICA RECALDE.** Señor Presidente, Señores Miembros del Directorio; mociono que se apruebe el Orden del Día para esta Sesión Ordinaria, conforme consta en la convocatoria.

**PRESIDENTE.** Señores miembros del Directorio, hay una moción presentada para que en esta Sesión Ordinaria se traten los puntos planteados, apoyada por el Dr. Camilo Torres. Someta a votación ordinaria, Señor Secretario y Gerente.

**SECRETARIO.** Señores Miembros del Directorio, existe una moción presentada, debidamente apoyada; quienes estén de acuerdo, sírvanse levantar la mano, por favor.

Señor Presidente, todos han levantado la mano en apoyo a la moción.

**PRESIDENTE.** Por unanimidad se aprueba el Orden del Día.

**RESOLUCIÓN: EPM-RPSD-WEA-SO-027-2022-06-30-01. EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SANTO DOMINGO, RESUELVE: A TRAVÉS DE VOTACIÓN ORDINARIA, POR UNANIMIDAD, APROBAR EL ORDEN DEL DÍA PARA ESTA SESIÓN ORDINARIA, CONFORME CONSTA EN LA CONVOCATORIA.**

**PRESIDENTE.** Continúe al primer punto por favor, Señor Secretario.

1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 24 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 18 DE ABRIL DE 2022.

**PRESIDENTE.** Compañeros Miembros del Directorio, está en consideración el acta N° 24 de la Sesión Ordinaria del 18 de abril de 2022. Tiene la palabra el Arq. Jimmy Loor.

**MIEMBRO DEL DIRECTORIO ARQ. JIMMY LOOR.** Buenos días Señor Presidente, compañeros Miembros del Directorio; yo mociono que se apruebe el acta N° 24 correspondiente a la Sesión Ordinaria del 18 de abril de 2022. Hasta ahí la moción Señor Presidente.

## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 30 DE JUNIO DE 2022

**PRESIDENTE.** Compañeros, hay una moción presentada, apoyada por la Ing. Patricia Recalde. Por favor, Señor Secretario, someta a votación ordinaria.

**SECRETARIO.** Señores Miembros del Directorio, existe una moción presentada, debidamente apoyada; quienes estén de acuerdo, sírvanse levantar la mano, por favor.

Señor Presidente, todos han levantado la mano en apoyo a la moción.

**PRESIDENTE.** Por unanimidad se aprueba el acta N° 24 de la Sesión Ordinaria del 18 de abril de 2022.

**RESOLUCIÓN: EPM-RPSD-WEA-SO-027-2022-06-30-02. EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SANTO DOMINGO, RESUELVE: A TRAVÉS DE VOTACIÓN ORDINARIA, POR UNANIMIDAD, APROBAR EL ACTA N° 24 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA DEL 18 DE ABRIL DE 2022.**

**PRESIDENTE.** Continúe con el siguiente punto por favor.

**2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 25 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL 18 DE MAYO DE 2022.**

**PRESIDENTE.** Compañeros Miembros del Directorio, está en consideración el acta N° 25 de la Sesión Extraordinaria del 18 de mayo de 2022. Tiene la palabra el compañero Camilo Torres.

**MIEMBRO DEL DIRECTORIO DR. CAMILO TORRES.** Señor Presidente, yo miciono que el Directorio apruebe el acta N° 25 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del 18 de mayo de 2022. Hasta ahí la moción Señor Presidente.

**PRESIDENTE.** Compañeros miembros del Directorio, existe una moción presentada, apoyada por la compañera Ximena Toro. Por favor, Señor Secretario, someta a votación ordinaria.

**SECRETARIO.** Señores Miembros del Directorio, existe una moción presentada, debidamente apoyada; quienes estén de acuerdo, sírvanse levantar la mano, por favor.

Señor Presidente, todos han levantado la mano en apoyo a la moción.

**PRESIDENTE.** Por unanimidad se aprueba el acta N° 25 de la Sesión Extraordinaria del 18 de mayo de 2022.

**RESOLUCIÓN: EPM-RPSD-WEA-SO-027-2022-06-30-03. EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SANTO DOMINGO, RESUELVE: A TRAVÉS DE VOTACIÓN ORDINARIA, POR UNANIMIDAD, APROBAR EL ACTA N° 25 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 18 DE MAYO DE 2022.**

ACTA EPM-RPSD-WEA-SO-027-2022-06-30

## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 30 DE JUNIO DE 2022

**PRESIDENTE.** Continúe con el tercer punto por favor.

**3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA N° 26 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL 03 DE JUNIO DE 2022.**

**PRESIDENTE.** Compañeros Miembros del Directorio, está en consideración el acta N° 26 de la Sesión Extraordinaria del 03 de junio de 2022. Tiene la palabra el compañero Camilo Torres.

**MIEMBRO DEL DIRECTORIO DR. CAMILO TORRES.** Señor Presidente, yo mociono que el Directorio apruebe el acta N° 26 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del 03 de junio de 2022. Hasta ahí la moción Señor Presidente.

**PRESIDENTE.** Compañeros miembros del Directorio, existe una moción presentada, apoyada por la compañera Ximena Toro. Por favor, Señor Secretario, someta a votación ordinaria.

**SECRETARIO.** Señores Miembros del Directorio, existe una moción presentada, debidamente apoyada; quienes estén de acuerdo, sírvanse levantar la mano, por favor.

Señor Presidente, todos han levantado la mano en apoyo a la moción.

**PRESIDENTE.** Por unanimidad se aprueba el acta N° 26 de la Sesión Extraordinaria del 03 de junio de 2022.

**RESOLUCIÓN: EPM-RPSD-WEA-SO-027-2022-06-30-04. EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN SANTO DOMINGO, RESUELVE: A TRAVÉS DE VOTACIÓN ORDINARIA, POR UNANIMIDAD, APROBAR EL ACTA N° 26 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 03 DE JUNIO DE 2022.**

**PRESIDENTE.** Continúe con el cuarto punto por favor.

**4. CONOCIMIENTO DE LAS RESOLUCIONES N° EPM-RPSD-2022-023 Y N° EPM-RPSD-2022-026 QUE CONTIENEN LA SEGUNDA Y TERCERA REFORMA PRESUPUESTARIA AL EJERCICIO ECONÓMICO 2022, RESPECTIVAMENTE.**

**PRESIDENTE.** Señores miembros del Directorio, está en consideración este punto.

**MIEMBRO DEL DIRECTORIO DR. CAMILO TORRES.** Señor Presidente, si nos permite, que la Directora Financiera nos explique brevemente en qué consisten las reformas.

**PRESIDENTE.** Con todo gusto, tiene la palabra la Directora Financiera de la empresa.



## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 30 DE JUNIO DE 2022

**ING. SILVIA SOLÓRZANO, DIRECTORA FINANCIERA EPM-RPSD.** Buenas tardes Señores Miembros del Directorio de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad del cantón Santo Domingo.

Respecto de la Segunda Reforma presupuestaria para ejercicio 2022, solicitados por el área administrativa son los siguientes:

- Disminución del Presupuesto a la Partida 530105 Telecomunicaciones (CONTRATACION DEL SERVICIO DE INTERNET Y ENLACE DE DATOS) por el valor de \$18.000,00 dólares.
- Disminución del Presupuesto a la Partida 530704 Mantenimiento y Reparación de Equipos y Sistema de Paquetes Informáticos sub actividad Mantenimiento Correctivo de Impresora, Copiadora RICOH MPC5503 por el valor de \$1.000,00 dólares.
- Disminución del Presupuesto a la Partida 530702 Arrendamiento y Licencias de Uso de Paquetes Informáticos sub actividad Adquisición Licencias Windows por el valor de \$13.500,00 dólares.
- Eliminación de la actividad Mantenimiento Preventivo de la Impresora, Copiadora RICOH MPC5503 por el valor de \$200,00 dólares, Partida 530704.
- Eliminación de la actividad y Presupuesto a la Partida 530106 Servicio de Correo por el valor de \$2.900,00 dólares.
- Disminución del Presupuesto de la Partida 530208 Servicio de Seguridad y Vigilancia Privada por el valor de \$10.000,00 dólares.
- Disminución del Presupuesto de la Partida 530209 Servicio de Limpieza por el valor de \$10.000,00 dólares.
- Disminución del Presupuesto de la Partida 531601 Fondo de Reposición Caja Chica por el valor de \$1.000,00 dólares.
- Disminución del Presupuesto de la Partida 530104 Energía Eléctrica por el valor de \$3.000,00 dólares.
- Incremento del presupuesto a la Partida 530404 Maquinaria y Equipos (Instalación, Mantenimiento y Reparación); actividad SERVICIO DE
- MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL TRASNFORMADOR, por el valor de \$4.800,00 dólares y cambio del nombre de la actividad: Mantenimiento del Transformador y del Sistema de Alimentación y Distribución del sistema eléctrico de la EPM-RPSD.
- Incremento del presupuesto a la Partida 840107 Equipos, Sistemas y Paquetes Informativos; actividad Adquisición y Renovación de Equipos, Accesorios, Herramientas y Repuestos Informáticos sub actividad: Adquisición y Renovación de Equipos Informáticos por el valor de \$22.100,00 dólares.
- Inclusión de la sub actividad "Adquisición de Servidor de Almacenamiento con Sistema de Respaldo de Información, para el Fortalecimiento de la Infraestructura Tecnológica de la EPM-RPSD" en la Partida 840107



## ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 30 DE JUNIO DE 2022

Equipos, Sistema y Paquetes Informáticos; por el valor de \$30.000,00 dólares.

- Incremento del presupuesto a la Partida 530404 Maquinaria y Equipos (Instalación, Mantenimiento y Reparación (Mantenimiento Correctivo de aires acondicionados y extractores de humedad) por el valor de \$2.700,00 dólares.

En cuanto a la Tercera Reforma presupuestaria para ejercicio 2022, solicitados por el área administrativa son los siguientes:

- Suprimir partida Medicamentos de la EPMRP-SD con un valor de \$1,130.00.
- Creación de partida Equipos, Sistemas y Paquetes informáticos de la EPMR PSD con valor de \$1,130.00.
- Creación de partida Arrendamiento y Licencias de uso de paquetes Informáticos de al EPMRP-SD con valor de \$5,000.00.
- Reducción partida restitución de puesto por un valor de \$2,000.00.
- Reducción de partida contratos civiles de servicio por un valor de \$2,000.00.
- Reducción de la partida viáticos y subsistencias en el interior de \$1,000.00.

**PRESIDENTE.** Señores miembros del Directorio, está en consideración el conocimiento de la segunda y tercera reforma presupuestaria al ejercicio económico 2022. Tiene la palabra el Dr. Camilo Torres.

**MIEMBRO DEL DIRECTORIO DR. CAMILO TORRES.** Señor Presidente, compañeros Miembros del Directorio, yo mociono que se dé por conocido este punto.

**PRESIDENTE.** Se da por conocido las resoluciones de la segunda y tercera reforma presupuestaria al ejercicio económico 2022. Al no haber más puntos que tratar, queda clausurada esta sesión ordinaria. Muchas gracias compañeros.

**SECRETARIO.** Siendo las 17H00, por disposición del señor Presidente, se clausura la presente Sesión Ordinaria del Directorio de la Empresa Pública Municipal del Registro de la Propiedad del cantón Santo Domingo.

Ing. Wilson Erazo Argotí  
**PRESIDENTE DEL DIRECTORIO**  
EPM-RPSD

Ing. Luis Valencia Bejarano  
**SECRETARIO DEL DIRECTORIO**  
EPM-RPSD